

Andrea Kereković (Croatia banka)

Pošiljatelj: Maja Markovinović-Šarac (Croatia banka)
Poslano: 14. svibnja 2021. 11:40
Primatelj: Andrea Kereković (Croatia banka)
Predmet: FW: Sjednica Odbora vjerovnika-Stečaj Tempo Vodice d.o.o.

From: Marija Lončar [mailto:marija.loncar@porezna-uprava.hr]
Sent: Thursday, May 13, 2021 10:15 AM
To: Krešimir Peroš <peroskresimir@icloud.com>; Maja Markovinović-Šarac (Croatia banka) <maja.markovinovic.sarac@croatiabanka.hr>; doroticm@gmail.com
Subject: RE: Sjednica Odbora vjerovnika-Stečaj Tempo Vodice d.o.o.

Potvrđujem

From: Krešimir Peroš <peroskresimir@icloud.com>
Sent: Thursday, May 13, 2021 10:14 AM
To: 'Maja Markovinović-Šarac (Croatia banka)' <maja.markovinovic.sarac@croatiabanka.hr>; Marija Lončar <marija.loncar@porezna-uprava.hr>; doroticm@gmail.com
Subject: Odg: Sjednica Odbora vjerovnika-Stečaj Tempo Vodice d.o.o.

Potvrđujem

Krešimir Peroš
Ivana Gundulića 4d
HR-23000 Zadar
Mob: +385 98 339 022
e-mail: peroskresimir@icloud.com; peroskresimir@gmail.com

Ova poruka, kao i svi privici, je povjerljiva i namijenjena isključivo primatelju. Ukoliko niste predviđeni primatelj, molimo da odmah obavijestite pošiljatelja i ovu poruku i bilo kakve privitke smjesta izbrišete sa svoga sustava.

This message and any attachment is confidential and intended exclusively for the addressee. If you are not the intended addressee please notify the sender immediately and delete this message and any attachment from your system.

Pošiljatelj: Maja Markovinović-Šarac (Croatia banka) <maja.markovinovic.sarac@croatiabanka.hr>
Poslano: 13. svibnja 2021. 10:13
Primatelj: Marija Lončar <marija.loncar@porezna-uprava.hr>; Krešimir Peroš <peroskresimir@icloud.com>; doroticm@gmail.com
Predmet: RE: Sjednica Odbora vjerovnika-Stečaj Tempo Vodice d.o.o.

S obzirom na očitovanje gđe.Lončar, molim vas samo potvrdu kratkog zapisnika današnje sjednice:

Zapisnik današnje sjednice:

Sjednica Odbora vjerovnika započela je 13.05.2021. u 9,30 putem e-maila. Sjednici su prisustvovali stečajni upravitelj Krešimir Peroš, član Odbora Marija Lončar te Predsjednica Odbora Maja Markovinović Šarac. Na sjednici nije sudjelovao član Mario Dorotić.

1. Točka dnevnog reda je bila kratko izvješće stečajnog upravitelja-**prihvaćeno od prisutnih članova.**
2. Odluka o davanju u zakup nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo, s time da se o uvjetima i načinu zakupa izjasni skupština vjerovnika-**prihvaćeno od prisutnih članova**

3. Odluka o unovčenju nekretnine sukladno zakonu, s time da se nekretnine unovči tj. prodaje kao cjelina i da se od strane sudskog vještaka kojeg odredi sud zatraži nova procjena predmetne nekretnine-**prihvaćeno od prisutnih članova**

Sve izneseni prijedlozi usvojeni su jednoglasno od strane prisutnih članova Odbora vjerovnika te većinom svih članova Odbora vjerovnika.

S poštovanjem,

Maja Markovinović Šarac

From: Marija Lončar [<mailto:marija.loncar@porezna-uprava.hr>]
Sent: Thursday, May 13, 2021 10:08 AM
To: Maja Markovinović-Šarac (Croatia banka) <maja.markovinovic.sarac@croatiabanka.hr>; Krešimir Peroš <peroskresimir@icloud.com>; doroticm@gmail.com
Subject: RE: Sjednica Odbora vjerovnika-Stečaj Tempo Vodice d.o.o.

Suglasna sam sa mišljenjem predsjednice odbora

From: Maja Markovinović-Šarac (Croatia banka) <maja.markovinovic.sarac@croatiabanka.hr>
Sent: Thursday, May 13, 2021 10:05 AM
To: Krešimir Peroš <peroskresimir@icloud.com>; Marija Lončar <marija.loncar@porezna-uprava.hr>; doroticm@gmail.com
Subject: RE: Sjednica Odbora vjerovnika-Stečaj Tempo Vodice d.o.o.

Pretpostavljam da su na listama i kod suda pa ukoliko ih sud odabere, nemamo ništa protiv, ali zbog činjenice da je više založnih vjerovnika, smatramo da je najbolje odluku prepustiti sudu, a kako bi i u tom dijelu bili najobjektivniji. Svakako predlažem i da se procjena dostavi na očitovanje vjerovnicima.

Molim gđu.Lončar da se izjasni i na ovu temu.

Hvala

From: Krešimir Peroš [<mailto:peroskresimir@icloud.com>]
Sent: Thursday, May 13, 2021 10:01 AM
To: Maja Markovinović-Šarac (Croatia banka) <maja.markovinovic.sarac@croatiabanka.hr>; 'Marija Lončar' <marija.loncar@porezna-uprava.hr>; doroticm@gmail.com
Subject: Odg: Sjednica Odbora vjerovnika-Stečaj Tempo Vodice d.o.o.

Ako ja mogu samo sugestiju vezano uz vještaka, ja uvijek koristim Validus d.o.o. ili Veig ekspert budući su mi najažurniji.

Krešimir Peroš
Ivana Gundulića 4d
HR-23000 Zadar
Mob: +385 98 339 022
e-mail: peroskresimir@icloud.com; peroskresimir@gmail.com

Ova poruka, kao i svi privici, je povjerljiva i namijenjena isključivo primatelju. Ukoliko niste predviđeni primatelj, molimo da odmah obavijestite pošiljatelja i ovu poruku i bilo kakve privitke smjesta izbrišete sa svoga sustava.

This message and any attachment is confidential and intended exclusively for the addressee. If you are not the intended addressee please notify the sender immediately and delete this message and any attachment from your system.

Pošiljatelj: Maja Markovinović-Šarac (Croatia banka) <maja.markovinovic.sarac@croatiabanka.hr>
Poslano: 13. svibnja 2021. 9:55
Primatelj: Marija Lončar <marija.loncar@porezna-uprava.hr>; Krešimir Peroš <peroskresimir@icloud.com>;
doroticm@gmail.com
Predmet: RE: Sjednica Odbora vjerovnika-Stečaj Tempo Vodice d.o.o.

Smatram da možemo preći na 3. točku dnevnog reda.

3. točka dnevnog reda današnje sjednice je unovčenje nekretnine.

- Prijedlog Croatia Banke d.d. kao prvog razlučnog vjerovnika i kao Predsjednice Odbora vjerovnika jest da se donese odluka kojom se pokreće postupak unovčenja nekretnine i to nekretnine kao cjeline unatoč tome što postoji više zk.uložaka. Unovčenje će se provesti sukladno odredbama Stečajnog zakona uz primjenu pravila koja vrijede u ovrsi

U tom smislu predlažem i:

- pribavljanje nove procjene predmetne nekretnine od strane sudskog vještaka kojeg odredi sud, a sve zbog razloga jer je procjena koja je dostavljena sudu stara te manjkava u smislu popisa svih objekata koji se nalaze na česticama.

Molim članove Odbora da se izjasne o iznesenim prijedlozima

From: Marija Lončar [<mailto:marija.loncar@porezna-uprava.hr>]
Sent: Thursday, May 13, 2021 9:52 AM
To: Maja Markovinović-Šarac (Croatia banka) <maja.markovinovic.sarac@croatiabanka.hr>; Krešimir Peroš <peroskresimir@icloud.com>; doroticm@gmail.com
Subject: RE: Sjednica Odbora vjerovnika-Stečaj Tempo Vodice d.o.o.

Prihvaćam izvješće stečajnog upravitelja i suglasna sam sa odlukom o davanju u zakup nekretnine.

From: Maja Markovinović-Šarac (Croatia banka) <maja.markovinovic.sarac@croatiabanka.hr>
Sent: Thursday, May 13, 2021 9:50 AM
To: Krešimir Peroš <peroskresimir@icloud.com>; Marija Lončar <marija.loncar@porezna-uprava.hr>;
doroticm@gmail.com
Subject: RE: Sjednica Odbora vjerovnika-Stečaj Tempo Vodice d.o.o.

U redu, nemam drugih pitanja vezano uz izvješće, pa predlažem da pređemo na 2. točku.

2. točka dnevnog reda današnje sjednice Odbora vjerovnika je davanje u zakup nekretnine stečajnog dužnika. Prijedlog Croatia Banke d.d. kao razlučnog vjerovnika i Predsjednika Odbora vjerovnika je:

- Donošenje odluke kojom smo suglasni da se nekretnina da u zakup, ali da o načinu i uvjetima zakupa, odluku donosi skupština vjerovnika.

Molim vas da se izjasnite o iznesenom prijedlogu.

From: Krešimir Peroš [<mailto:peroskresimir@icloud.com>]
Sent: Thursday, May 13, 2021 9:46 AM
To: Maja Markovinović-Šarac (Croatia banka) <maja.markovinovic.sarac@croatiabanka.hr>; 'Marija Lončar'

<marija.loncar@porezna-uprava.hr>; doroticm@gmail.com

Subject: Odg: Sjednica Odbora vjerovnika-Stečaj Tempo Vodice d.o.o.

Istina to smo dogovorili, nisam rješavam isto sljedeći tjedan odnosno moguće već sutra najkasnije ponedjeljak na samom objektu.

Krešimir Peroš
Ivana Gundulića 4d
HR-23000 Zadar
Mob: +385 98 339 022
e-mail: peroskresimir@icloud.com; peroskresimir@gmail.com

Ova poruka, kao i svi privici, je povjerljiva i namijenjena isključivo primatelju. Ukoliko niste predviđeni primatelj, molimo da odmah obavijestite pošiljalca i ovu poruku i bilo kakve privitke smjesta izbrišete sa svoga sustava.

This message and any attachment is confidential and intended exclusively for the addressee. If you are not the intended addressee please notify the sender immediately and delete this message and any attachment from your system.

Pošiljalac: Maja Markovinović-Šarac (Croatia banka) <maja.markovinovic.sarac@croatiabanka.hr>

Poslano: 13. svibnja 2021. 9:43

Primatelj: Krešimir Peroš <peroskresimir@icloud.com>; 'Marija Lončar' <marija.loncar@porezna-uprava.hr>; doroticm@gmail.com

Predmet: RE: Sjednica Odbora vjerovnika-Stečaj Tempo Vodice d.o.o.

Molim Vas samo informaciju jeste li uspjeli pribaviti ključeve i organizirati popisivanje inventara, odnosno izradu neke vrste foto elaborata

From: Krešimir Peroš [<mailto:peroskresimir@icloud.com>]

Sent: Thursday, May 13, 2021 9:40 AM

To: Maja Markovinović-Šarac (Croatia banka) <maja.markovinovic.sarac@croatiabanka.hr>; 'Marija Lončar' <marija.loncar@porezna-uprava.hr>; doroticm@gmail.com

Subject: Odg: Sjednica Odbora vjerovnika-Stečaj Tempo Vodice d.o.o.

Poštovanje

U međuvremenu od zadnje skupštine vjerovnika pokušavam riješiti dobavljanje priključka vode budući je mjerilo skinuto od strane komunalnog poduzeća.

Nadam se da smo pri kraju procedure budući su im poslani svi mogući traženi dokumenti i zahtjevi te da će se opskrba vodom vrlo brzo uspostaviti.

Kao što je na zadnjoj skupštini već rečeno nova polica osiguranja po istim uvjetima koji su važili i od otvaranja stečaja za objekt je ugovorena te je isti osiguran.

Također je gđi. Maji poslan na uvid obrazaca ugovora o zakupu kakav inače prakticiram sa ovršnom klauzulom radi izbjegavanja bilo kakvih eventualnih problema u tijeku postupka.

Krešimir Peroš
Ivana Gundulića 4d
HR-23000 Zadar
Mob: +385 98 339 022
e-mail: peroskresimir@icloud.com; peroskresimir@gmail.com

Ova poruka, kao i svi privici, je povjerljiva i namijenjena isključivo primatelju. Ukoliko niste predviđeni primatelj, molimo da odmah obavijestite pošiljalca i ovu poruku i bilo kakve privitke smjesta izbrišete sa svoga sustava.

This message and any attachment is confidential and intended exclusively for the addressee. If you are not the intended addressee please notify the sender immediately and delete this message and any attachment from your system.

Pošiljatelj: Maja Markovinović-Šarac (Croatia banka) <maja.markovinovic.sarac@croatiabanka.hr>

Poslano: 13. svibnja 2021. 9:31

Primatelj: Krešimir Peroš <peroskresimir@icloud.com>; Marija Lončar <marija.loncar@porezna-uprava.hr>; doroticm@gmail.com

Predmet: Sjednica Odbora vjerovnika-Stečaj Tempo Vodice d.o.o.

Dobar dan svima,

nadam se da ste svi u mogućnosti prisustvovati današnjoj sjednici Odbora vjerovnika u stečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom Tempo Vodice d.o.o., koji ćemo kako je i dogovoreno održati putem e-maila.

Kao 1. točku dnevnog reda, molila bih gospodine Peroša da pošalje kratko izvješće o dosada poduzetim radnjama u postupku.

Nakon toga, molim vas da isti pogledate te ukoliko imate pitanja ili su potrebna dodatna pojašnjenja, pošaljite e-mail poruku.

Ostavit ćemo neko vrijeme od cca 10-15 min za davanje očitovanja na eventualne upite.

Također vas molim da kod odgovaranja na e-mail poruke uvijek koristite opciju „**odgovori svima**“, a kako bi svi bili uključeni u raspravu oko točaka dnevnog reda.

S poštovanjem,

Maja Markovinović-Šarac

Voditeljica Tima

Tim upravljanja rizičnim plasmanima



Croatia banka d.d.

Robert Frangeša Mihanovića 9

HR-10000 Zagreb

T +385 1 2391 628

M +385 99 2332 486

E maja.markovinovic.sarac@croatiabanka.hr

W croatiabanka.hr

IZJAVA O ODRICANJU ODGOVORNOSTI: Ova elektronička poruka je povjerljiva i može sadržavati povlaštene informacije. Ako niste naznačeni primatelj, niste ovlašteni čitati, printati, pohraniti, obrađivati ili priopćavati ovu poruku. Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljatelja i izbrišete ovu poruku, njene privitke i kopije. Croatia banka d.d. ne preuzima nikakvu odgovornost s obzirom na bilo koju moguću netočnost bilo kojeg podatka koji je sadržan u ovoj poruci ako takav podatak nije povezan s registriranim predmetom poslovanja Croatia banke d.d. Stajališta izražena u ovoj poruci ne odražavaju nužno službena stajališta Croatia banke d.d.

DISCLAIMER: This e-mail is confidential and may also contain privileged information. If you are not the intended recipient, you are not authorised to read, print, save, process or disclose this message. If you have received this message by mistake, please inform the sender immediately and delete this e-mail, its attachments and any copies. Croatia banka d.d. does not take any responsibility with regards to any possible inaccuracy of any data contained in this e-mail if such data do not relate to the registered operations of Croatia banka d.d. The opinions expressed in this e-mail do not necessarily reflect the official positions of Croatia banka d.d.
